

สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่ ๑๗/๒๕๖๔

สัญญานี้ทำขึ้น ณ เทศบาลตำบลลดอนดาลพางสูก ตำบล/แขวง ตอนใต้ อัมนาอ/เขต ตอนใต้ จังหวัด มุกดาหาร เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ระหว่าง เทศบาลตำบลลดอนดาลพางสูก โดย นายนัฐพล ศุภลไทย ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ หัวหุ้นส่วนเจ้าก่อ โชคชัย ๒๐๑๙ ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลย ส้านักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดมุกดาหาร กรรมพัฒนาธุรกิจการค้า กรุงเทพฯ พาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๖๘๙ หมู่ ๓ ตำบล/แขวง นาสะเมิง อัมนาอ/เขต ตอนใต้ จังหวัด มุกดาหาร โดย นายประเสริฐ บุทธิจักร ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลประภากฎหมายหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วน บริษัท จังหวัดมุกดาหาร กรรมพัฒนาธุรกิจการค้า กรุงเทพฯ พาณิชย์ ที่ ลงวันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๔ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างดังนี้ โครงการก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็กในหมู่บ้าน หมู่ที่ ๑๙ บ้านดาลใหม่ ให้วยอุ่นพายเขายะชง ก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง ๕.๐๐ เมตร ยาว ๑๐๐.๐๐ เมตร หนา ๐.๑๕ เมตร พร้อมลงครุภัณฑ์ทาง ๒ ชั้น หรือมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๕๐๐.๐๐ ตารางเมตร ตามแบบแปลนมาตรฐานกรมทางหลวงชนบท พร้อมป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ณ หมู่ที่ ๑๙ บ้านดาลใหม่ ตำบล/แขวง ตอนใต้ อัมนาอ/เขต ตอนใต้ จังหวัด มุกดาหาร ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้ง เอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เทว่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดตี่เพื่อใช้ในงาน ช่างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ แบบรูป จำนวน ๔ (สี่) หน้า

๒.๒ ผนวก ๒ ในแจ้งปริมาณงานและราคา จำนวน ๖ (สิบ) หน้า

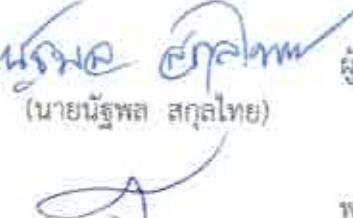
๒.๓ ผนวก ๓ ในเสนอราคา จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

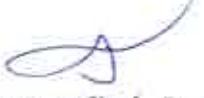
๒.๔ ผนวก ๔ สูตร Escalation Factor(K) จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

ความได้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ดัดหรือแก้ไขข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น เงินสด เป็นจำนวนเงิน ๑๐,๗๕๐.๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาก่อสร้างตามสัญญา ตามอปให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อ เป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

(ลงชื่อ)  ผู้ว่าจ้าง^๑
(นายนัฐพล ศุภลไทย)

(ลงชื่อ)  พยาน^๑
(นายเบนยาจิตphon ทินทุย)

(ลงชื่อ)  ผู้รับจ้าง^๒
(นายโชคชัย ๒๐๑๙โดยนายประเสริฐ บุทธิจักร)

(ลงชื่อ)  พยาน^๒
(กิตติพงศ์ เสนามาตย์)

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันกิจการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ ค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งไว้ในที่ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อพุกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมาขอให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีอายุครบถ้วนความรับผิดทั้งปวง ของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมาขอให้ดังกล่าวคลองหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครบถ้วนถึงความรับผิดของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดในความล่าช้าดูบพรองตามสัญญา เป็นสิ่งแวดล้อมไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมาขอให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๑๕ วัน(สิบห้าวัน) นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมาขอไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะศึกษาให้แก่ผู้รับจ้าง โดยไม่มีตอกเบื้อง เมื่อผู้รับจ้างพ้นข้อพุกพัน และความรับผิดทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔ (๙) ค่าจ้างและภาระจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้าง คงเหลือ และผู้รับจ้างคงเหลือรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๒๐๕,๐๐๐.๐๐ บาท (สองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน - บาท (-) ตลอดจนภาระการอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเงินทั้งหมด แล้วกำหนดการจ่ายเงิน เป็นรายเดือน ดังนี้

จดหมายถ่าย เป็นจำนวนเงิน ๒๐๕,๐๐๐.๐๐ บาท (สองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน และส่งมอบงานครบถ้วนตามสัญญา

ข้อ ๔ (๑๐) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการถอนออกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทํางานที่รับจ้างภายใต้วันที่ ๒๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ และจะต้องทํางานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๑๖ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทํางานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทํางานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทํางานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้พิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยในปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทํางานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญา

(ลงชื่อ)  ผู้ว่าจ้าง
(นายนฤพงษ์ สกุลไทย)

(ลงชื่อ)  ผู้รับจ้าง
(หจก.โซเชียล ๒๐๑๗ ไทยนายประเสริฐ บุธธิจักร)

(ลงชื่อ)  พยาน
(นายเบญจวัฒน์ ทินชัย)

(ลงชื่อ)  พยาน
(กิตติพงษ์ เสนนาภาณย์)

ข้อ ๖ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๕ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไม่เรียบเร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ซักซ่าย โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องขอเงินใดๆ

ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการต่างๆ ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจาก ผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจะเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อนาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้าง ต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้าง หลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

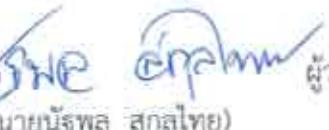
ข้อ ๗ การจ้างซ่อม

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างทั่วอีกทotecหนึ่ง เว้นแต่การจ้างซ่อมงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างซ่อมงานแต่บางส่วนดังกล่าวนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจาก ความรับผิดชอบทั้งหมดที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างทั่ว หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างซ่อมนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างซ่อมงานแต่บางส่วนโดยผิดฝืนความในวรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้อง ชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตรา ๙๐๐ ของวงเงินของงานที่จ้างซ่อมตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๘ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างເຂົ້າໃຈ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของ ผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจสอบพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือนริษทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง ได้แจ้งแก่ผู้แทนเข่นว่านั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำมีได้หากไม่ได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบ เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง ก่อน

(ลงชื่อ)  ผู้รับจ้าง
(นายนรีกาล ฤทธิพัน)
พยาน

(ลงชื่อ)  ผู้รับจ้าง
(บุญเรือง บุญเรือง)
พยาน

(ลงชื่อ)  พยาน
(นายเบญจวัฒน์ พินชัย)
พยาน

(กิตติพงศ์ เสน่ห์มาศย์)

ผู้ว่าจังหวัดที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวาระหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน ในไม่เกิดค่าจ้างหรือค่าเดินทางหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๙ ความรับผิดของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยตระหายน้ำ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทน ของผู้รับจ้าง และจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราเหตุสุดวิสัย ก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อนแอบให้คืนดีหรือ เปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดของผู้รับจ้างต้องกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดเพียงในการผิดพลาดกพร่อง หรือความเสียหายต้องกล่าวในข้อ ๖ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้อง หรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้อง ดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าด้วยแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นฯ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๐ การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลา ที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญากับลูกจ้างตั้งแต่รับ

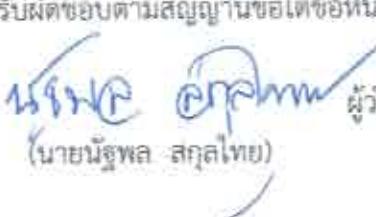
ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทุนแทนอื่นให้แก่ลูกจ้างตั้งแต่รับไว้ในวาระหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างตั้งแต่รับ และให้อว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่เข้ามามาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่เกิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยตระหายน้ำ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่น ที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยตั้งแต่รับ พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบื้องต้นให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๑ การตรวจสอบงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจสอบ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ทุกเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจสอบพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หาทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อให้ข้อหนึ่งไม่

(ลงชื่อ)  ผู้รับจ้าง^{ผู้รับจ้าง}
(นายนonthipol สกุลไทย)

(ลงชื่อ)  พยาน
(นายเบนยาจิต พุวน)

(ลงชื่อ)  ผู้รับจ้าง^{ผู้รับจ้าง}
(หจก.โซเชียล ๒๐๐๘ โซไซตี้ จำกัด นายประเสริฐ บุษบกจักร)

(ลงชื่อ)  พยาน
(กิตติพงศ์ เสนามาดาย)

ข้อ ๑๒ แบบรูปและรายการลงทะเบียนคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและท้าความเข้าใจในรูปแบบรูปและรายการลงทะเบียนโดยถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการลงทะเบียนนี้มิคลาดหรือคลาดเคลื่อน ไปจากหลักการทำงานวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างทดลองที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้มีอีกเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะติดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้น จากผู้ว่าจ้างหรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๓ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างทดลองว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตาม สัญญา แม่นมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดถอนชื่องานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืน ไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจ ที่จะสั่งให้หยุดการนั้นขั่นควร้าไว้ ความล้าช้าในการนี้ ผู้รับจ้างจะถูกเป็นเหตุขอขยายระยะเวลา การปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๔ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้ หากงานพิเศษนั้นฯ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัสดุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคากำหนดใช้ในสัญญานี้ ให้ก้าหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดถอนลงที่งบประมาณคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญานี้ได้ก้าหนดไว้เรียบร้อยค่าจ้าง หรือราคากذا ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะ ก้าหนดอัตราค่าจ้างหรือราคากำหนดใช้ในสัญญานี้ รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะก้าหนดอัตราจ้าง หรือราคากำหนดที่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมีให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ข้อ ๑๕ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถท้างานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่ก้าหนดไว้ ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังไม่ได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น จำนวนเงินวันละ ๕๓๘.๐๐ - บาท (ห้าร้อยสามสิบแปดบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้าง ต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ บาท (.....) นับตั้งจากวัน ที่ครบก้าหนดเวลา แล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายระยะเวลาท้างานให้ จนถึงวันที่ท้างานแล้วเสร็จจริง นอกจานนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างท้างานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้ออกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้าง จะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิความช้อ ๑๖ ถ้าได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบก้าหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจำนวนเงินวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

(ลงชื่อ) หน่อง อรุณพน ผู้ว่าจ้าง¹
(นายน้อม พน สมุสไทย)

(ลงชื่อ) พยาน
(นายเบญจกุจารัตน์ พินชัย)

(ลงชื่อ) B ผู้รับจ้าง²
(หจก.โซเชียล ๒๐๗๙โดยนายประเสริฐ บุตติจักร)

(ลงชื่อ) พยาน
(กิตติพงศ์ เสนนามาตร)

ข้อ ๑๖ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังออกจากเลิกสัญญา

ในการณ์ที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อ จนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต้องมีสิทธิใช้เครื่องไฟในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้นชี้ควร สำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุคู่ค่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญา ตามที่จะ เทืนตนควร

ในการนี้ตั้งกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมด หรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวน เกิน กว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น ในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ผลด้วยคนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหัก เอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๙. ภาระทั้งคันค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในการถวายผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จะเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้รับจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๙๕สิบห้าวัน นับตั้งจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้รับจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะหักออกจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประจำกันผลลัพธ์ ของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้ได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกันผลงาน หรือหลักประกันการปฏิบัติงาน/สัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือ ที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๑๕(สิบห้า) วัน นับตั้งจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่ทึกไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่ อีกเท่าไร ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ห้อง ๑๖ บริการที่น่านั่งโซฟาสีขาว ให้เรียบง่าย

ข้อ ๑๙ การงดหรือยกค่าปรับ หรือการขยายเวลาไปปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความฝิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุ่วสัย หรือเกิดจากพฤติกรรมอันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญาได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติกรรมดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อขอองค์หรือสตคค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใต้ ๗๕ (สิบห้า) วันนับถ้วนจากวันที่เหตุนี้ลิขสตัลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

(ลงชื่อ) นายนรุพงษ์ ศักดิ์ไทย ผู้ว่าจ้าง
(นายนรุพงษ์ ศักดิ์ไทย)

(ลงชื่อ) **B** ผู้รับจ้าง
(หากได้รับจ้าง ๒๐๑๙โดยนายประเสริฐ บุญธิ์กิจ)

(ลงชื่อ) 
(นายเบญจวัฒน์ ทินสุย)

100

18

អ្នរបច្ចាឆ

(กิตติพงษ์ เสนอวนาฯ)

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้อธิบายว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิ์เรียกร้อง ใน การที่จะขอเคลื่อนที่ค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปได้มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ กรณีเหตุเกิดจาก ความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้รับจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดแจ้ง หรือผู้รับจ้างทราบดี อยู่แล้วตั้งแต่ตน

การงหหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในคุณพินิจของผู้รับจ้าง ที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๐. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญา หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศรวมทั้ง เทรื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้ที่นำของเข้ามาเองหรือ นำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทย เดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่ร้องขอหรือว่าการกระทำการคมนาคมประการกำหนด ผู้รับจ้างต้อง จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีลิฟต์เช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมาสู่ประเทศไทย เนื่องจากต้องการจะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ก่อนบรรทุกสิ่งของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยหรือเป็นของที่ รัฐมนตรีว่าการกระทำการคมนาคมประการใดก็ได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าการส่งหรือนำเข้าสิ่งของ ดังกล่าวมาจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาให้แก่ผู้รับจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคแรก ผู้รับจ้างจะต้อง ส่งมอบใบตราสั่ง (Bill of lading) หรือสำเนาใบตราสั่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือ เรือที่มีลิฟต์เช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในการนี้ที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมาสู่ประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่ มีลิฟต์เช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากการเจ้าท่า ให้บรรทุกของ โดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษ เมื่อของการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตาม กฎหมาย ว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชยานิเวศอย่างไร้ภัยนั้นแก่ผู้รับจ้างด้วย

ในการนี้ที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสาม ให้แก่ผู้รับจ้างแต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้รับจ้างก่อนโดยยังไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้รับจ้างมีสิทธิรับงาน ดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติตามที่ต้องการถ้วนถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๑. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างทุกคนเป็นผู้เชี่ยวชาญ ผู้รับจ้างจะต้องมีแหล่งให้ผู้ฝึกอบรมมาตรฐานฝีมือ ช่าง จำก..... หรือผู้มีคุณบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๗๐ (สิบ) ของแต่ละสาขาวิชาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวน อย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาวิชาช่างดังที่อ้างไปนี้

ช่างก่อสร้าง/ช่างปูิธร/ช่างอุตสาหกรรม/ช่างสำรวจ

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาวิชาและ ระดับ ช่างพร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ที่ฝึกอบรมมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีคุณบัตรตั้งกล่าวในวรรคหนึ่งนำมา แสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ที่คณะกรรมการตรวจสอบที่สุดหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่ จะให้ผู้รับจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้รับจ้างตรวจสอบคุณภาพก่อตั้งก่อตั้ง เงื่อนไขการท่าจากความสัญญาขึ้นของผู้รับจ้าง

(ลงชื่อ)  ผู้รับจ้าง
(นายนุชพล สุทธิไทย)

(ลงชื่อ)  ผู้รับจ้าง
(พงษ์สักนันท์ พงษ์สุวรรณ)

(ลงชื่อ)  พยาน
(นายเบญจพร ทิพย์พน)

ว่าที่ร.ท.  พยาน
(กิตติพงษ์ เสนามาด)

ข้อ ๒๔. การปรับราคาค่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ตกลงกันให้ใช้สัญญาปรับราคาได้ สำหรับภาระงานก่อสร้างตามสัญญานี้ โดยการนำสูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวณราคาค่างานที่เปลี่ยนแปลงไป โดยวิธีการต่อไปนี้ ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๓๙ เนื่องจากการพิจารณาข่าวyle เหตุอุบัติของภัยธรรมชาติที่พังงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขานุการ คณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๖๐๗/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๓๙

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในรับแล้วหรือตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ ผู้ว่าจ้าง ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุตามภาคผนวก ๔

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยังติดไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ) พันเอก อรุณรัตน์ ผู้ว่าจ้าง
(นายนฤทธิพล ศกุลไทย)

(ลงชื่อ) B ผู้รับจ้าง
(นายสกุลไทยก่อสร้างโดยนายประเสริฐ บุษเรืองกุล)

(ลงชื่อ) พยาน
(นายเบญจวัฒน์ หินชัย)

ว่าที่ ร.ท. พยาน
(กิตติพงศ์ เสนนามาตร์)

เลขที่โครงการ ๒๕๐๘๗๗๗๗๗๗๗
เลขคุณสัญญา ๖๕๐๘๙๙๐๐๔๗๐๑๙

เงื่อนไขและหลักเกณฑ์

๑. สัญญาแบบปรับราคาได้ (ESCALATION FACTOR (K)) นี้ จะให้ทั้งกรณีเพิ่มหรือลดค่างานเดิมตามสัญญา เมื่อต้นน้ำราคาก็จะตัดห้าขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์ มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้นหรือลดลงจากเดิมขึ้นนี้ เมื่อวันเสนอราคา

๒. การขอเพิ่มค่างานก่อสร้าง

ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคางานเหมาก่อสร้างให้คำนวนตามสูตรดังนี้

$$P = (P_0) \times (K)$$

กำหนดให้ P = ราคาก่อสร้างที่อนวยหรือราคาก่อสร้างเป็นจุดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

P_0 = ราคาก่อสร้างที่อนวยที่ผู้รับจ้างประเมินได้ หรือราคาก่อสร้างเป็นจุดซึ่งระบุไว้ในสัญญา

แล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย ๕% เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือหากเพิ่ม ๕% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

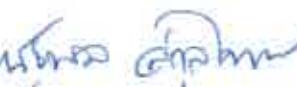
ESCALATION FACTOR K หาได้จากสูตร ซึ่งแบ่งตามประเภทและลักษณะงานดังนี้
งานถนน คลอด.

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.30 + 0.10 * It / Io + 0.35 * Ct / Co + 0.10 * Mt / Mo + 0.15 * St / So$$

(ที่มา : คัดลอกมาจากหนังสือเลขากิจกรรมชั้นมหาศรีฯ ที่ บร.๐๒๐๑/ ๑ ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๓๒)

(ลงชื่อ) 
ผู้ว่าจ้าง
(นายนัฐพล ศักดาไทย)

(ลงชื่อ) 
ผู้รับจ้าง
(ทนายไชยชัย ใจดีนายประเสริฐ บุษเรือง)

(ลงชื่อ) 
พยาน
(นายเบญจวัฒน์ พินหยุ)


พยาน
(กิตติพงษ์ เสนามาตร)